

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 39,30 EUR	ab 26,00 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 53,00 EUR	ab 32,80 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC, sowie teilweise Balkon. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Wöchentliche Reinigung des Apartments
- Nebenkosten: Wasser, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren, (Strom wird gesondert nach Aufwand berechnet)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner

#### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Regelmäßiger Wohlfühlcheck
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarung für Arztbesuche u.ä.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

## Weitere Angebote:

### Kurzzeit-Aufenthalte

#### Probewohnen / Urlaubswohnen

Sie haben die Möglichkeit, in einem möblierten Apartment mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähere Informationen und Preise hierzu erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menükarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	5,30
	im Monatsabo pro Tag*	4,35
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	10,80
	im Monatsabo pro Tag*	9,95
• Nachmittagskaffee inkl. Gebäck	einzel	3,60
	im Monatsabo pro Tag*	3,20
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	6,80
	im Monatsabo pro Tag*	5,65
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Miete Gesellschaftsraum	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Vermietungsservice	Einheit	EUR
• PKW Garage	pro Monat	40,00
• Pflegebett inkl. Nachttisch	pro Monat	60,00

Kommunikation	Einheit	EUR
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)</li> </ul>	pro Monat	19,90

Serviceleistungen	Einheit	EUR
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sonstige Reinigungsdienste</li> </ul>	nach Aufwand	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Serviceleistungen z. B. Begleitservice, Einkaufsservice usw.</li> </ul>	pro ½ Stunde	12,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hausmeister- und Handwerkerservice</li> </ul>	pro ½ Stunde	15,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bett abziehen und neu beziehen</li> </ul>	pro Service	3,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bettwäsche waschen</li> </ul>	nach Aufwand	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bügeln der Wäsche</li> </ul>	nach Aufwand	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Waschen der Kleidung</li> </ul>	nach Aufwand	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wäschekennzeichnung</li> </ul>	nach Aufwand	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)</li> </ul>	nach Aufwand	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Endreinigung nach Auszug</li> </ul>	nach Aufwand	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Apartmenrenovierung</li> </ul>	nach Aufwand	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nachlassentsorgung</li> </ul>	nach Aufwand	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vermittlung von Möbeltransporten</li> </ul>	nach Aufwand	

Verwaltung	Einheit	EUR
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kopien</li> </ul>	pro Seite	0,25
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Telefax</li> </ul>	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus auch weitere umfangreiche Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.